

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО УК "Дом медиков" Р.А. Идрисов

2023 года



УТВЕРЖДАЮ:

И.о. руководителя МБУ "ГТИР" Чистопольского муниципального района Республики Татарстан А.Н. Хуснутдинов

2023 года



Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Комсомольская д. 7а п. Юлдуз Чистопольский район Республика Татарстан

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-05-01

(локальная смета)

на установка узла учета ХВС,

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	Проектная документация
Сметная стоимость	40,47 тыс.руб.
строительных работ	32,95 тыс.руб.
оборудования	0,77 тыс.руб.
Средства на оплату труда	4,96 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	21,34 чел.час
Трудозатраты механизаторов	0,19 чел.час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на	на 4 квартал 2022 года

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе					
								Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех	Мат.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Новый Раздел													
1	ГЭСН16-07-003-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 40 мм	шт		2	1 431,73	2 863,47	2 488,07	91,48		283,92	10,26	0,03
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 2 488,07)							2 709,51						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 2 488,07)							1 522,70						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	5,129	10,26	242,55	2 488,56	2 488,56					
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0125	0,03	1 253,25	37,60			37,60	8,12			
91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	0,6125	1,23	8,29	10,20			10,20	0,00			
91.17.04-233	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,5375	1,08	46,52	50,24			50,24	0,00			
01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,0084	0,0168	640,60	10,76					10,76		
01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,037	0,074	87,44	6,47					6,47		
01.7.11.07-0045	Электроды сварочные Э42А, диаметр 5 мм	т	0,00015	0,0003	60 500,24	18,15					18,15		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	23.3.06.02-0005	Трубы стальные сварные оцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 40 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	0,4	0,8	310,65	248,52				248,52		
2	ГЭСН16-06-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	узел		1	17 816,19	17 816,19	2 169,96	194,79		15 451,44	9,78	0,1
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 2 169,96)							2 363,09						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 2 169,96)							1 328,02						
1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)			чел.-ч	9,775	9,78	221,99	2 171,06	2 171,06					
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т			маш.час	0,025	0,03	1 615,20	48,46		48,46	9,49			
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	0,025	0,03	1 879,03	56,37		56,37	9,49			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,05	0,05	1 253,25	62,66		62,66	13,53			
91.17.04-233 Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)			маш.час	0,9625	0,96	46,52	44,66		44,66	0,00			
01.7.03.01-0001 Вода			м3	2,67	2,67	24,29	64,85				64,85		
01.7.07.29-0101 Очес льняной			кг	0,01	0,01	60,72	0,61				0,61		
01.7.11.07-0045 Электроды сварочные Э42А, диаметр 5 мм			т	0,00041	0,00041	60 500,24	24,81				24,81		
04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200			м3	0,001	0,001	4 203,12	4,20				4,20		
14.4.02.04-0142 Краска масляная земляная МА-0115, мумия, сурик железный			кг	0,02	0,02	53,16	1,06				1,06		
14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям			т	0,00001	0,00001	233 587,23	2,34				2,34		
18.5.08.18-0071 Кронштейны и подставки под оборудование из сортовой стали			кг	12	12	239,42	2 873,04				2 873,04		
23.1.02.07-0002 Крепления для трубопроводов (кронштейны, планки, хомуты)			кг	3	3	36,31	108,93				108,93		
23.7.01.01-0005 Обязки водомеров из стальных водогазопроводных бесшовных и сварных труб с фланцами, болтами, гайками, прокладками и муфтовой арматурой (с обводной линией), диаметр до 40 мм			компл	1	1	12 371,60	12 371,60				12 371,60		
3	ГЭСН18-06-007-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка фильтров диаметром: 40 мм	10 шт		0,1	3 378,56	337,86	237,83	94,58		5,45	1,05	0,06
Объем=1/10													
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 237,83)							259,00						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 237,83)							145,55						
1-3-7 Затраты труда рабочих (ср 3,7)			чел.-ч	10,465	1,05	227,26	238,62	238,62					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,0375	0	1 879,03	0,00		0,00	0,00			
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,55	0,06	1 253,25	75,20		75,20	16,24			
	91.17.04-233	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4	0,4	46,52	18,61		18,61	0,00			
	01.7.11.07-0045	Электроды сварочные Э42А, диаметр 5 мм	т	0,0009	0,00009	60 500,24	5,45				5,45		
4	18.2.08.08-1022	Фильтры сетчатые, с внутренней резьбой, латунные, диаметр 40 мм	шт		1	3 436,24	3 436,24				3 436,24	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
5	ГЭСН18-07-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка манометров: с трехходовым краном	компл		1	65,37	65,37	61,36			4,01	0,25	0
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 61,36)							66,82						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 61,36)							37,55						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	0,253	0,25	242,55	60,64	60,64					
01.7.07.29-0101	Очес льняной		кг	0,01	0,01	60,72	0,61				0,61		
14.4.02.04-0142	Краска масляная земляная МА-0115, мумия, сурик железный		кг	0,02	0,02	53,16	1,06				1,06		
14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00001	0,00001	233 587,23	2,34				2,34		
6 О	63.4.01.01-0002	Манометр для неагрессивных сред (класс точности 1.5) с резьбовым присоединением марка: МП-ЗУ-16 с трехходовым краном 11П18пкРу16	компл		1	770,63	770,63					0	0
Оборудование													
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							25 289,76	4 957,22	380,85		19 181,06	21,34	0,19
Накладные расходы							5 398,41						
В том числе, справочно:													
121%*0.9 ФОТ (от 4957,22) (Поз. 1-5)							5 398,41						
Сметная прибыль							3 033,82						
В том числе, справочно:													
72%*0.85 ФОТ (от 4957,22) (Поз. 1-5)							3 033,82						
Итого по смете:													
Итого по Строительным работам													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):													
Итого Поз. 1-5							24 519,13	4 957,22	380,85		19 181,06	21,34	0,19
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 4 957,22)							5 398,41						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 4 957,22)							3 033,82						
Итого с накладными и см. прибылью							32 951,36				21,34	0,19	
Итого							32 951,36				21,34	0,19	
Итого по Оборудованию													
Оборудование:													
Итого Поз. 6							770,63						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого							770,63						
Итого							33 721,99					21,34	0,19
В том числе:													
Материалы							19 181,06						
Машины и механизмы							380,85						
ФОТ							4 957,22						
Оборудование							770,63						
Накладные расходы							5 398,41						
Сметная прибыль							3 033,82						
НДС 20%							6 744,40						
ВСЕГО по смете							40 466,39					21,34	0,19

Составил: _____ Д.В. Попов

